БЮЛЛЕТЕНЬ
для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, Верхне-Каменская улица, дом 11, корпус 1, строение 1, проводимого в форме заочного голосования

ФИО собственника: _____

_____

(физического лица или наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия)

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности_____

№_____ дата выдачи_____

(выписка из ЕГРН об объекте недвижимости)

СНИЛС_____

№ помещения	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, заполняет счетная комиссия)	S помещения (общая площадь, размер доли для долевой собственности)	Количество голосов (заполняет счетная комиссия)
№_____			

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ.

ВНИМАНИЕ: По каждому пункту отмечается только один из возможных вариантов голосования.

№ п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1.	**Об определении администратора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.** ***Предложено:*** Определить администратором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию ООО «УК Октавия» (ОГРН: 1217800135090; ИНН: 7813656585).			
2.	**Об определении порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.** ***Предложено:*** Определить следующий порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: решения собственников помещений в многоквартирном доме принимаются до даты и времени окончания проведения голосования, указанных в сообщении о проведении общего собрания путем электронного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ, направления письменного решения, путем почтового отправления администратору общего собрания по адресу: 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Разночинная, д. 14, литер А, пом. 508, р.м.3, а также путем получения нарочно администратором общего собрания письменных решений по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, проспект Авиаконструкторов, дом 67, корпус 1, строение 1, в помещении управляющей организации ООО «УК Октавия».			
3.	**Об определении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.** ***Предложено:*** Определить следующий порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: - сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, отвечающее требованиям, предусмотренным ч. 4 ст. 47.1 Жилищного кодекса РФ, должно быть передано администратору общего собрания не позднее чем за четырнадцать календарных дней до даты проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы; - сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть направлено администратору общего собрания в письменной форме нарочно или посредством почтовой корреспонденции по месту регистрации по адресу: 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Разночинная, д. 14, литер А, пом. 508, р.м.3			
4.	**О выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.** ***Предложено:*** Принять решение о способе формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, путем перечисления взносов на капитальный ремонт общего имущества на счет регионального оператора, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.			

5.	**Об утверждении плана работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, Верхне-Каменская улица, дом 11, корпус 1, строение 1, на 2026 год.** ***Предложено:*** Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, Верхне-Каменская улица, дом 11, корпус 1, строение 1, на 2026 год.			

Бланки письменных решений собственников принимаются по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, проспект Авиаконструкторов, дом 67, корпус 1, строение 1, в помещении управляющей организации ООО «УК Октавия», или могут быть переданы в адрес инициатора общего собрания собственников любым удобным способом.

С информацией и материалами общего собрания можно ознакомиться в помещении управляющей организации ООО «УК Октавия» по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, проспект Авиаконструкторов, дом 67, корпус 1, строение 1, а также на официальном сайте Управляющей организации ООО «УК Октавия» (ОГРН: 1217800135090; ИНН: 7813656585) https://uk-oktavia.ru/.

К материалам собрания относится Приложение № 1 к бюллетеню для голосования – «План работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, Верхне-Каменская улица, дом 11, корпус 1, строение 1, на 2026 год».

Собственник помещения № _____

Фамилия _____
Имя _____
Отчество _____

_____
(Подпись)

_____
(Дата)

Представитель по доверенности
№ _____ от _____

Фамилия _____
Имя _____
Отчество _____

_____
(Подпись)

_____
(Дата)